

II. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Strona tytułowa.

II. Zawartość opracowania.

CZĘŚĆ OPISOWA

III. Opis techniczny.

1. Dokumenty formalno-prawne.	Str. 3
2. Część opisowa.	Str. 3
2.1. Wstęp.	Str. 3
2.1.1. Przedmiot opracowania.	Str. 3
2.1.2. Podstawa opracowania.	Str. 3
2.1.3. Podstawa merytoryczna.	Str. 3
2.2. Cel i zakres opracowania.	Str. 3
3. Opis ogólny.	Str. 4
3.1. Lokalizacja.	Str. 4
3.2. Opis ogólny obiektu.	Str. 4
3.3. Przepisy BHP.	Str. 5
4. Opis projektowanych zmian.	Str. 6
5. Uwagi końcowe.	Str. 6
6. Oświadczenie projektanta.	Str. 7
7. Informacja BIOZ.	Str. 8

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rysunek nr 1 Projekt zagospodarowania terenu skala 1 : 500

Rysunek nr 2 Przekroje skala 1 : 25

ZAŁĄCZNIKI

- Fotografie istniejącego stanu nawierzchni i terenu
- Załączniki z punktu 1 niniejszego opracowania

III. OPIS TECHNICZNY

1. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE.

Wszystkie wymienione poniżej dokumenty bądź ich kserokopie znajdują się w załącznikach do niniejszej dokumentacji, a są nimi:

- Kopia mapy zasadniczej i ewidencyjnej
- Kopia zaświadczenia o przynależności do izby samorządu zawodowego i kopia uprawnień
- Zgoda właściciela terenu

2. CZĘŚĆ OPISOWA.

2.1. Wstęp.

2.1.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany obejmujący swoim zakresem remont istniejących ciągów pieszych i pieszo-jezdných polegający na wymianie istniejącej nawierzchni grysowej na nawierzchnię z kostki betonowej. Remont przeprowadzony będzie w całości w obszarze działki nr 537 w obszarze Dolny przy ul. Brzegowej 151 w Dzierżoniowie.

2.1.2. Podstawa opracowania.

Podstawą opracowania jest zlecenie na prace projektowe wystosowane przez Stowarzyszenie Przyjaciół Zwierząt „AZYL” z siedzibą przy ul. Brzegowej 151 w Dzierżoniowie, a firmą P. P. U. i H. „MAT-BUD”.

2.1.3. Podstawa merytoryczna.

- Inwentaryzacja terenu przeprowadzona przez Zespół Projektowy w 2015 r.
- Wizja lokalna przeprowadzona przez Zespół Projektowy
- Polskie Normy i Prawo Budowlane
- Dokumentacja fotograficzna

2.2. Cel i zakres opracowania.

Celem niniejszego opracowania (projektu budowlanego) jest uzyskanie, na jego podstawie pozytywnej decyzji o uzyskaniu pozwolenia na remont istniejących ciągów pieszych i pieszo-jezdných.

Zakres opracowania obejmuje wymianę istniejącej nawierzchni grysowej na nawierzchnię z kostki betonowej gr. 6 i 8 cm. Projekt zagospodarowania terenu obejmuje również korektę lokalizacji niektórych ciągów pieszych pomiędzy istniejącymi zabudowaniami.

3. OPIS OGÓLNY.

3.1. Lokalizacja.

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w Dzierżoniowie przy ul. Brzegowej 151, na Dz. Geod. Nr 537 w obrębie ewidencyjnym: Dolny.

Dojazd do działki możliwy jest od ulicy Brzegowej, wjazd na teren działki znajduje się od strony południowej. Teren, na którym projektuje się remont jest płaski. Dokładną lokalizację przedstawiono na załączonej do opracowania mapie ewidencyjnej i zasadniczej.

3.2. Opis ogólny stanu istniejącego.

Teren istniejący, na którym projektowane są prace remontowe posiada w chwili obecnej nawierzchnie ciągów pieszych stanowiących dojścia i komunikację pomiędzy istniejącymi zabudowaniami, wykonane z grys i kamienia łamanego. Istniejące ciągi pieszo-jezdne sięgające strony północnej istniejących zabudowań nie posiadają w chwili obecnej uporządkowanego i estetycznego utwardzenia. Tereny te są częściowo utwardzone wylewkami betonowymi, częściowo utwardzeniem jest podobnie jak w przypadku ciągów pieszych – gryz a częściowo są to tereny bez utwardzenia. Poniżej zamieszczona jest dokumentacja fotograficzna przedstawiająca faktyczny i istniejący stan nawierzchni ciągów pieszych i pieszo-jezdnych w obrębie przedmiotowej działki.



Fot. nr 1 – Stan istniejący ciągów pieszych – dojść do zabudowań.



Fot. nr 2 – Stan istniejący – wjazd na teren działki.



Fot. nr 3 – Stan istniejący ciągów pieszo-jezdnych – od strony północnej zabudowań.



Fot. nr 4 – Stan istniejący ciągów pieszo-jezdnych – pomiędzy budynkami.

3.3. Przepisy BHP.

Roboty budowlane prowadzić zgodnie z projektem budowlanym, obowiązującymi normami i zasadami ogólnymi bezpieczeństwa i higieny pracy, określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06-02-2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz.U.z 6-02-2003 nr.47 poz.401).

4. OPIS PROJEKTOWANYCH ZMIAN.

Nawierzchnia projektowanych ciągów pieszych – dojść do istniejących zabudowań oraz ciągów stanowiących komunikację wewnątrz działki.

Istniejąca nawierzchnia alejki wykonana jest jako grysowa, z obrzeżami betonowymi. W chwili obecnej nawierzchnia jest mocno nierówna, a obrzeża betonowe są powykrzywiane i nieestetyczne.

W ramach niniejszego opracowania projektuje się zdjęcie istniejącej nawierzchni grysowej łącznie z istniejącymi obrzeżami betonowymi. Po rozebraniu i wyrównaniu terenu projektuje się wykonanie nowych ciągów pieszych i alejek o szerokościach zaczynających się od 150 do 300 cm, z układem warstw wg poniżej przedstawionej kolejności:

- kostka betonowa gr. 6 cm
- wypełnienie szczelne – suchy piasek
- zagęszczony podkład z piasku 0–7 mm gr. 5 cm
- kruszywo łamane frakcji 0–31,5 mm gr. 10 cm
- pospółka gr. 15 cm
- grunt rodzimy

Ciągi piesze wydzielić obrzeżami betonowymi 8x30x100 cm, układanymi na fundamentach betonowych o wymiarach 20x25 cm z betonu C20/25.

Ciągi pieszo-jezdne projektuje się wykonać z następującym układem warstw:

- kostka betonowa gr. 8 cm
- wypełnienie szczelne – suchy piasek
- zagęszczony podkład z piasku 0–7 mm gr. 5 cm
- kruszywo łamane frakcji 0–31,5 mm gr. 10 cm
- pospółka gr. 15 cm
- grunt rodzimy

Ciągi pieszo-jezdne wydzielić obrzeżami betonowymi 8x30x100 cm, układanymi na fundamentach betonowych o wymiarach 20x25 cm z betonu C20/25.

Układ ciągów pieszych i pieszo-jezdnych wraz z ich szerokościami i spadkami przedstawiony został na planszy nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu.

5. UWAGI KOŃCOWE.

- Wszystkie materiały budowlane i urządzenia użyte w wykonawstwie powinny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie
- Wszystkie materiały wykorzystane przy inwestycji muszą posiadać atesty higieniczne PZH
- Wszystkie prace prowadzić pod nadzorem osób posiadających uprawnienia do prowadzenia określonego typu robót.
- Kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia planu BIOZ i do jego przestrzegania
- Prace wykonać zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami, Prawem Budowlanym i sztuką budowlaną.
- Prace należy realizować zgodnie z projektem
- Wszelkie odstępstwa od projektu muszą być uzgodnione z projektantem.

.....
Opracował

6. OŚWIADCZENIE.

Projektant (zgodnie z Art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo Budowlane tekst jednolity: Dz. U. Nr 156 z 2006 r. Poz. 1118 z późn. zm.) oświadcza, iż opracowanie projektowe:

„Remont istniejących ciągów pieszych i pieszo-jezdnych na terenie wewnętrznym działki”

na działce nr 537, obręb DOLNY w Dzierżoniowie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
Opracował

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. NAZWA OBIEKTU:

Działka nr 537

2. ADRES OBIEKTU:

58-200 Dzierżonów
ul. Brzegowa 151
dz. geod. nr 537, obręb: DOLNY

3. INWESTOR:

Stowarzyszenie Przyjaciół Zwierząt „Azyl”
Ul. Brzegowa 151
58-200 Dzierżonów

4. PROJEKTANT:

Mgr inż. arch. Agnieszka Kwaśniak

UAN.V-7342/6/3/80/92

DS - 0540

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót obejmuje:

Remont istniejących ciągów pieszych i pieszo-jezdných na terenie wewnętrznym działki

Kolejność wykonywania robót obejmuje zagospodarowanie placu budowy, roboty budowlano-montażowe, roboty wykończeniowe oraz wszelkie inne roboty wykonywane przy użyciu maszyn i urządzeń na placu budowy.

2. Na istniejącej działce znajdują się budynki użytkowe i inwentarskie.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- a. instalacje rozdziału energii elektrycznej
- b. bliskość linii elektroenergetycznej

4. Rodzaje i skala zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

- a. roboty ziemne – brak:
- b. roboty budowlano-montażowe
 - upadek z wysokości w szczególności z wysokości powyżej 5m: balustrady, zabezpieczenia wszelkich otworów pionowych i poziomych,
 - prace wykonywane przez co najmniej dwie osoby
- c. roboty wykończeniowe:
 - upadek z wysokości w szczególności z wysokości powyżej 5m: (rusztowania zewnętrzne i wewnętrzne, balustrady)
 - prace wykonywane przez co najmniej dwie osoby
- d. prace z maszynami i urządzeniami technicznymi na placu budowy:
 - porażenie prądem elektrycznym
 - potrącenie pracownika lub osoby postronnej sprzętem (koparka)
 - pochwycenie kończyn przez napęd urządzeń

5. Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

5.1. Szkolenia pracowników w zakresie bhp.

- a) szkolenie wstępne:
 - szkolenie wstępne ogólne (instruktaż ogólny)
 - szkolenie wstępne na stanowisku pracy (instruktaż stanowiskowy)
 - zapoznanie z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku
 - szkolenie wstępne podstawowe

b) szkolenie okresowe

5.2. Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

5.3. Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

5.4. Zasady stosowania przez pracowników środków ochronnych indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających

bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- a. wykonanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- b. ogrodzenie i zabezpieczenie placu budowy
- c. wydzielenie dróg komunikacyjnych
- d. wydzielenie i oznakowanie stref niebezpiecznych
- e. doprowadzenie mediów zgodnie z planem zagospodarowania
- f. zapewnienie i urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych
- g. szkolenia bhp i ppoż.
- h. zaopatrzenie w sprzęt bhp i ppoż.
- i. ustalenie wykazu prac, które powinny być wykonane przez co najmniej dwie osoby w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego
- j. udostępnienie do stałego korzystania aktualnych instrukcji bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczących:
 - wykonanie prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników
 - obrotu maszyn i innych urządzeń technicznych
 - postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi
 - udzielania pierwszej pomocy

.....
Opracował